

## Ogłoszenie

### Numer

2021-7538-29486

### Id

29486

### Powstaje w kontekście naboru

RPDS.06.03.04-IP.03-02-144/16 - "Remont ścian elewacji frontowej i bocznej wraz z dociepleniem ścian tylnych (od strony podwórza), remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kossaka 5 w Wałbrzychu"

### Tytuł

"Remont ścian elewacji frontowej i bocznej wraz z dociepleniem ścian tylnych (od strony podwórza), remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kossaka 5 w Wałbrzychu"

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-01-30

1. Projekt - opis techniczny
2. Projekt - okładka
3. Projekt -rysunek 1
4. Projekt -rysunek 2
5. Projekt -rysunek 3
6. Przedmiar - okładka
7. Przedmiar
8. Zapytanie ofertowe
9. Załączniki od 1 do 6
10. Załącznik nr 7 Wzór umowy

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

### Data opublikowania ogłoszenia

2021-01-30

### Data ostatniej zmiany

2021-01-30

### Termin składania ofert

### Planowany termin podpisania umowy

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

"Remont ścian elewacji frontowej i bocznej wraz z dociepleniem ścian tylnych (od strony podwórza), remont balkonów...

2021-02-16 10:00:00

2021-02

### Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kossaka 5 w  
Wałbrzychu  
Słowackiego 12/4  
58-300 Wałbrzych  
NIP: 8862709605

### Osoby do kontaktu

Magdalena Gwiazda  
tel.: 608651599  
e-mail: vetus.gwiazda@wp.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

Tytuł części 1

"Remont ścian elewacji frontowej i bocznej w budynku mieszka

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

#### Typ

Roboty budowlane

#### Podkategoria

Roboty budowlane

#### Opis

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu pn "Remont ścian elewacji frontowej i bocznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kossaka 5 w Wałbrzychu" zgodnie z dokumentacją projektową oraz ofertą Wykonawcy.

Zakres robót obejmuje:

- 1)☒ remontu elewacji z detalami architektonicznymi,
- 2)☒ renowacja i malowanie drzwi wejściowych,
- 3)☒ montażem blokad drzwi przystosowanych do osób niepełnosprawnych.

Opis zamówienia:

Zamawiający zamierza wykonać remont obejmujący swym zakresem:

- remont elewacji: usunięcie całości tynków elewacji, zmycie elewacji, wzmocnienie podłoża na całości elewacji, wykonanie nowych tynków, pokrycie całości tynków trasowaną zaprawą, gruntowanie całości tynków, malowanie dwukrotnie farbą silikonową.
- remont detali: usunięcie skorodowanych, odparzonych fragmentów detali, usunięcie z detali starych powłok malarskich, wykonanie uzupełnień detali architektonicznych, wzmocnienie i konserwacja detali zaprawą, gruntowanie detali, malowanie dwukrotnie farbą.
- obróbki blacharskie: rozebranie obróbek blacharskich ich wymiana na nowe, wymiana istniejących rynien na nowe.
- renowację i malowanie drzwi wejściowych.
- montaż blokad drzwi przystosowanych do osób niepełnosprawnych.

Zakres robót wyznacza dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do ogłoszenia.

W przypadkach, kiedy w dokumentacji projektowej wskazane zostałyby znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi, to „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym niż dokumentacji projektowej.

### **Kody CPV**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

### **Miejsca realizacji**

**adres**

**Kraj**

Polska

**Województwo**

dolnośląskie

**Powiat**

Wałbrzych

**Gmina**

Wałbrzych

**Miejscowość**

Wałbrzych

**Warunki, jakie musi spełniać oferent****Typ**

Wiedza i doświadczenie

**Opis**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali trzy roboty budowlane polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektów budowlanych, o wartości nie mniejszej niż 150 000 zł netto, odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.

**Typ**

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

**Opis**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobą zdolną do wykonania niniejszego zamówienia, tj.:

- minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz doświadczenie zawodowe 3 lat od wydania uprawnień.

**Typ**

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

**Opis**

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- oświadczenie o ogłoszeniu upadłości lub likwidacji,

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

"Remont ścian elewacji frontowej i bocznej wraz z dociepleniem ścian tylnych (od strony podwórza), remont balkonów...

c. wykaz robót budowlanych wykonanych, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,

d. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

TAK

### Opis

Jedynym kryterium oceny ofert jest CENA wynagrodzenia brutto. Ranking ofert przy uwzględnieniu w/w kryterium ustalony będzie wg wzoru, w skali do 100 punktów : (najniższa cena brutto / cena brutto oferty badanej) x 100

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2021-01-30 - data opublikowania

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

"Remont ścian elewacji frontowej i bocznej wraz z dociepleniem ścian tylnych (od strony podwórza), remont balkonów...

---

-> **2021-02-16 10:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-02** - planowany termin podpisania umowy

#### **Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia**

*Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.*